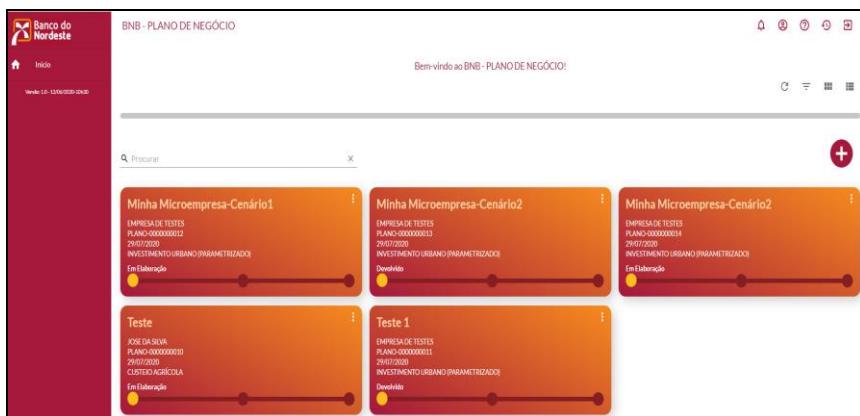


## BNB - PLANO DE NEGÓCIO

### INTERNET



**BNB - PLANO DE NEGÓCIO**

Bem-vindo ao BNB - PLANO DE NEGÓCIO!

Procurar

<b>Minha Microempresa-Cenário1</b> EMPRESA DE TESTES PLANO-0000000012 29/07/2020 INVESTIMENTO URBANO (PARAMETRIZADO) Em Elaboração	<b>Minha Microempresa-Cenário2</b> EMPRESA DE TESTES PLANO-0000000013 29/07/2020 INVESTIMENTO URBANO (PARAMETRIZADO) Devolvido	<b>Minha Microempresa-Cenário2</b> EMPRESA DE TESTES PLANO-0000000014 29/07/2020 INVESTIMENTO URBANO (PARAMETRIZADO) Em Elaboração
<b>Teste</b> JOSE DA SILVA PLANO-0000000010 29/07/2020 CUSTEIO AGRÍCOLA Em Elaboração	<b>Teste 1</b> EMPRESA DE TESTES PLANO-0000000011 29/07/2020 INVESTIMENTO URBANO (PARAMETRIZADO) Devolvido	

### MOBILE



**BNB - PLANO DE NEGÓCIO**

Minha Microempres...  
EMPRESA DE TESTES  
PLANO-0000000012  
29/07/2020  
INVESTIMENTO URB...  
Em Elaboração

Minha Microempres...  
EMPRESA DE TESTES  
PLANO-0000000013  
29/07/2020  
INVESTIMENTO URB...  
Devolvido

Minha Microempres...  
EMPRESA DE TESTES  
PLANO-0000000014  
29/07/2020  
INVESTIMENTO URB...  
Em Elaboração

Teste  
JOSE DA SILVA  
PLANO-0000000010  
29/07/2020  
CUSTEIO AGRÍCOLA  
Em Elaboração

Teste 1  
EMPRESA DE TESTES  
PLANO-0000000011  
29/07/2020  
INVESTIMENTO URBANO (PARAMETRIZADO)  
Devolvido

17/maio/2021

**Manual de Operacionalização  
BNB - PLANO DE NEGÓCIO - Versão Cliente**

# ÍNDICE

## 1. INTRODUÇÃO.

- 1.1. Acessando o BNB - PLANO DE NEGÓCIO via INTERNET/Mobile.
- 1.2. Botões e Menus de Opções.
  - 1.2.1. Botões e Funções.
  - 1.2.2. Botões do Cabeçalho.
- 1.3. Situações do Plano de Negócio.

## 2. CRIANDO UM PLANO DE NEGÓCIO - INVESTIMENTO URBANO PARAMETRIZADO.

- 2.1. Elaborando e preenchendo um plano de negócio urbano parametrizado.
  - 2.1.1. Etapas para a elaboração e o devido preenchimento do Plano de Negócio.
- 2.2. Estudo de Caso - Investimento Urbano Parametrizado.

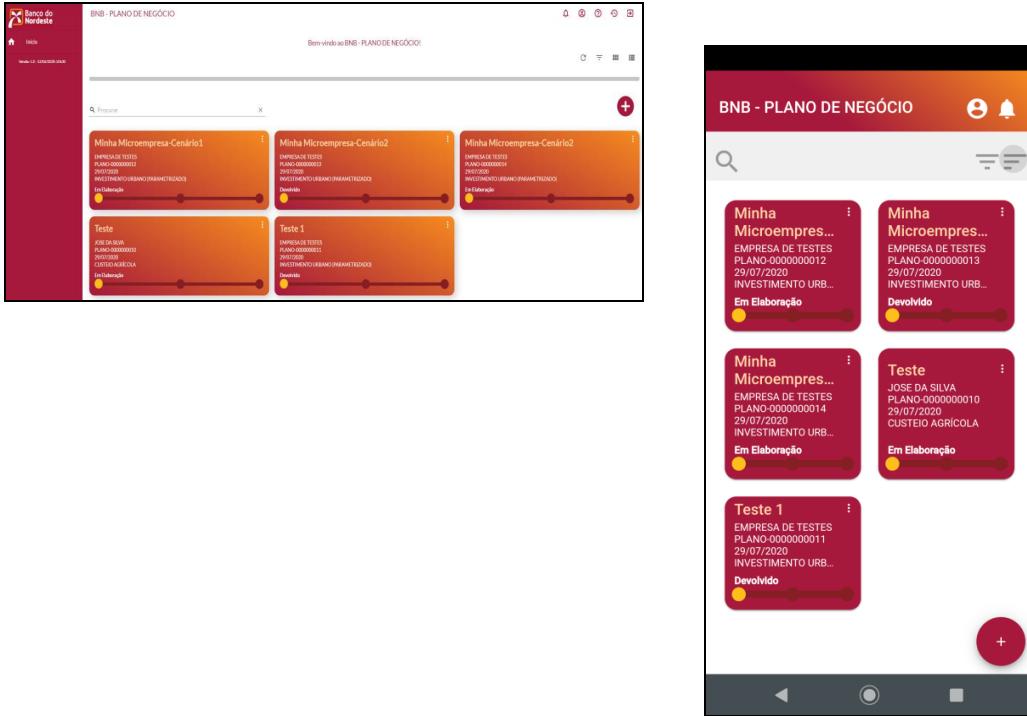
## 1. INTRODUÇÃO.

### 1.1. Acessando o BNB - PLANO DE NEGÓCIO via INTERNET/Mobile.

Para acessar ao BNB - PLANO DE NEGÓCIO, deve ser efetuado *Login* e então será exibida a janela inicial, com a relação dos Planos de Negócio em andamento e a devida situação dos mesmos.



## INTRODUÇÃO



The screenshots illustrate the user interface of the BNB - Plano de Negócio application. Both versions show a list of projects or scenarios. Each item in the list includes:

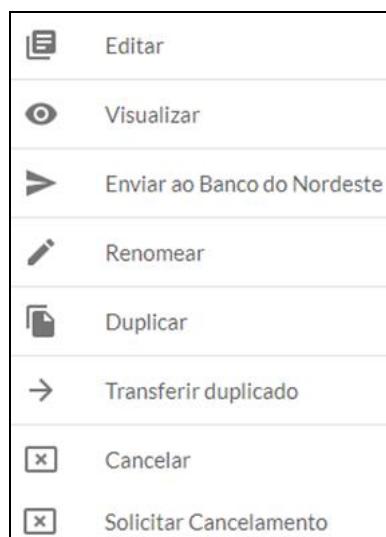
- Name:** Minha Microempresa-Cenário1, Minha Microempresa-Cenário2, Minha Microempresa-Cenário2, Teste, Teste 1.
- Description:** EMPRESA DE TESTES PLANO-0000000012, EMPRESA DE TESTES PLANO-0000000013, EMPRESA DE TESTES PLANO-0000000014, JOSE DA SILVA PLANO-0000000010.
- Date:** 29/07/2020, 29/07/2020, 29/07/2020, 29/07/2020, 29/07/2020.
- Investment Type:** INVESTIMENTO URBANO (PARAMETRIZADO), INVESTIMENTO URBANO (PARAMETRIZADO), INVESTIMENTO URBANO (PARAMETRIZADO), CUSTEIO AGRICOLA, CUSTEIO AGRICOLA.
- Status:** Em Elaboração, Devolvido, Em Elaboração, Em Elaboração, Devolvido.

## 1.2. Botões e Menus de Opções.

### 1.2.1. Botões e Funções.

Segue a descrição dos botões e menu de opções existentes na janela inicial:

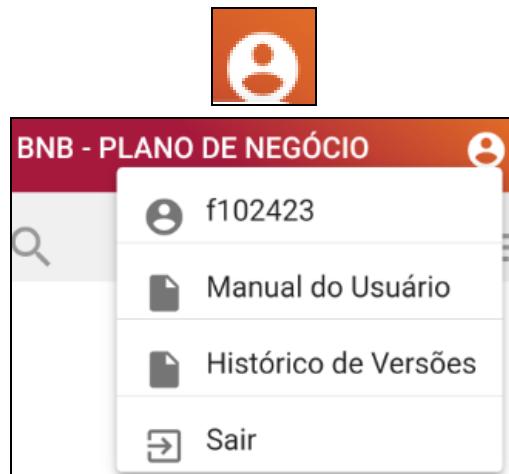
	Notificações referentes ao Planos de Negócio.
	<i>Login</i> do usuário.
	Sair do Aplicativo.
	Opções de filtro para exibição da relação dos Planos.
	Relação dos Planos em formato de cartão.
	Relação dos Planos em formato de tabela.
	Pesquisa de Planos, de acordo com as opções de filtro.
	Criação/Elaboração de novos Planos.
	Retorno à janela inicial.
	Menu de opções dos Planos na janela inicial, conforme descrição:



<b>Editar</b>	Janela para a edição/alteração do Plano de Negócio, de acordo com a situação do Plano.
---------------	--

<b>Visualizar</b>	Janela para apenas para a visualização do Plano de Negócio em todas as situações do Plano.
<b>Enviar ao Banco do Nordeste</b>	Opção para enviar ao Banco do Nordeste o Plano de Negócio preenchido e aguardar o retorno da avaliação a ser efetuada pelo Banco.
<b>Renomear</b>	Opção para a definição de novo nome ao Plano.
<b>Duplicar</b>	Opção para a duplicação do Plano, contendo as mesmas informações do Plano original, mas com um novo código do Plano.
<b>Transferir Duplicado</b>	Opção para transferir uma cópia do Plano selecionado a outro usuário. A cópia do Plano terá as mesmas informações do Plano original, mas com um novo código do Plano.
<b>Cancelar</b>	Opção para cancelar o Plano, de acordo com a situação do mesmo.
<b>Solicitar Cancelamento.</b>	Opção para cancelar o Plano, caso a situação do mesmo esteja "Em Elaboração".

Para versão Mobile são exibidas as opções abaixo, quando é acionado o botão de identificação do usuário:



	Usuário que está logado no PLANO DE NEGÓCIOS.
	Manual do Usuário - Acesso ao arquivo contendo o Manual de Operacionalização. Obs: Ao acessar, fazer sempre o download novamente do arquivo.

	Histórico de Versões - Acesso ao arquivo contendo o Manual de Operacionalização. Obs: Ao acessar, fazer sempre o download novamente do arquivo.
---	--

### 1.2.2. Botões do Cabeçalho.

Segue a descrição dos botões e itens do cabeçalho do Plano:

 VOLTAR	Retorno à janela inicial.
 SALVAR	Salvamento do Plano a qualquer momento.
 IMPRIMIR	Impressão do Plano a qualquer momento.
 EXPANDIR TODOS	Expansão da exibição dos tópicos do Plano.
 RETRAIR TODOS	Retração da exibição dos tópicos do Plano.
PLANO-0000000011	Código do Plano de Negócio.
Em Elaboração	Situação do Plano de Negócio.

### 1.3. Situações do Plano de Negócio

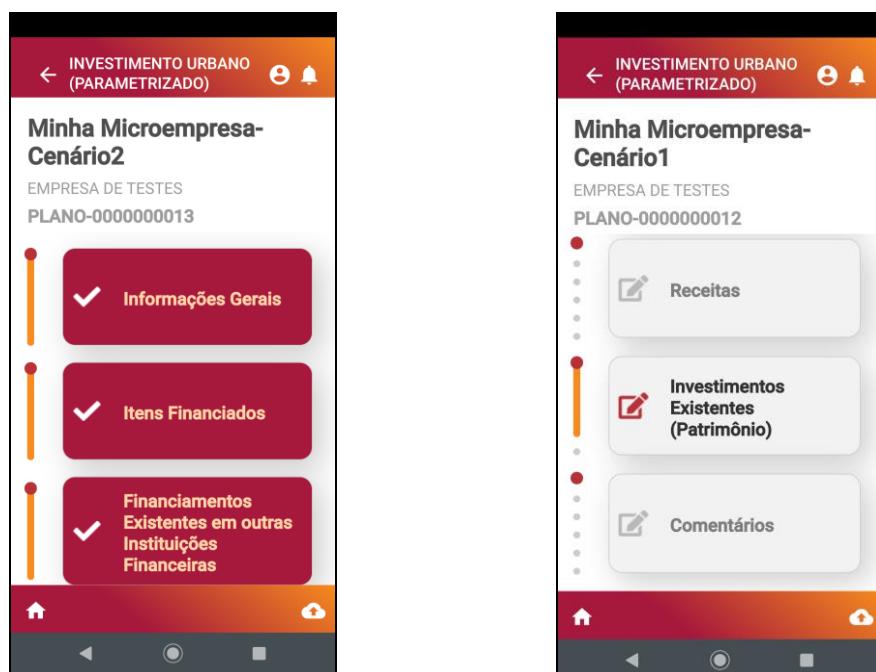
Segue a descrição das situações do andamento da elaboração/avaliação do Plano de Negócio:



<b>Em Elaboração</b>	Plano de Negócio ainda sendo preenchido pelo cliente.
<b>Em Avaliação</b>	Plano de Negócio enviado pelo cliente e sendo avaliado pelo Banco do Nordeste.
<b>Devolvido</b>	Plano de Negócio devolvido pelo Banco do Nordeste, para ajuste a ser feito pelo cliente.
<b>Cancelado</b>	Plano de Negócio cancelado. O Plano não poderá mais ser editado, apenas visualizado ou duplicado com outro código.
<b>Solicitado Cancelamento</b>	Plano de Negócio enviado pelo cliente e solicitado o cancelamento por este ao Banco do Nordeste.
<b>Concluído</b>	Plano de Negócio com a avaliação concluída, encontrando-se na etapa de aprovação e formalização do contrato.

## 2.CRIANDO UM PLANO DE NEGÓCIO - INVESTIMENTO URBANO PARAMETRIZADO.

**2.1. Criando e nomeando um Plano de Negócio utilizando o modelo Urbano Parametrizado, via botão .**



This screenshot shows a detailed view of the "INVESTIMENTO URBANO (PARAMETRIZADO)" form. The top navigation bar includes "INVESTIMENTO URBANO (PARAMETRIZADO)", "VOLTA", "SAIR", "ENVIAR", and "INFERIOR". The main area contains several input fields:

- \* Informações Gerais
- \* Itens Financiados
- \* Financiamentos Existentes em Outras Instituições Financeiras
- \* Garantias
- \* Dados Econômicos e Sociais
- \* Receitas
- \* Investimentos Existentes (Patrimônio)
- \* Comentários

At the bottom right of the form, there is a link "ENVIAR PARA BANCO DO NORDESTE".

## 2.1.1. Etapas para a elaboração e o devido preenchimento do Plano de Negócio:

- 1) Preencher os campos dos seguintes tópicos:

### Informações Gerais

**INVESTIMENTO URBANO (PARAMETRIZADO)**

Início VOLTAR ✓ SALVAR ➡ ENVIAR 🖨 IMPRIMIR PLANO-0000010019 | Em Elaboração EXPANDIR TODOS

Verão 1.16 - 27/11/2020

**Informações Gerais**

Nome / Razão Social *	CPF/CNPJ *	Data do Plano *
TESTE URBANO 1	89.096.457/0001-55	22/03/2021
Setor da Atividade	E-mail	Telefone

**OBJETIVO \***

- AMPLIACAO (32)
- EXPANSAO (2)
- IMPLANTACAO (1)
- MODERNIZACAO (4)

Município da Atividade	Agência
X   v	v
Beneficiário de Políticas Públicas *	Tipo de Encargos *
v	v
Taxa de Juros pós-fixada	

<b>Informações Gerais</b>	
<b>Tópico/Campo</b>	<b>Descrição</b>
<b>Nome/Razão Social</b>	Nome/Razão Social da empresa solicitante do financiamento junto ao BNB.
<b>CNPJ</b>	CNPJ da empresa solicitante do financiamento.

**URBANO PARAMETRIZADO**

<b>Data do Plano</b>	Data de elaboração do Plano. Esta data deverá ser a mais próxima possível da data atual.
<b>Setor da Atividade</b>	Setor da atividade da empresa.
<b>E-mail</b>	E-mail de contato da empresa.
<b>Telefone</b>	Telefone de contato da empresa.
<b>Objetivo</b>	Objetivo para o qual o crédito será destinado à empresa.
<b>Município da Atividade</b>	Município em que se localiza a atividade.
<b>Agência</b>	Agência de relacionamento da empresa no Banco do Nordeste.
<b>Beneficiário Políticas Públicas</b>	Política pública aplicável à empresa ou “Cliente não Beneficiário de Políticas Públicas”.
<b>Tipo de Encargos</b>	Tipo de Encargos para o financiamento.

**Itens Financiados**

Banco do Nordeste
Início
Versão: 1.16 - 27/11/2020

**INVESTIMENTO URBANO (PARAMETRIZADO)**

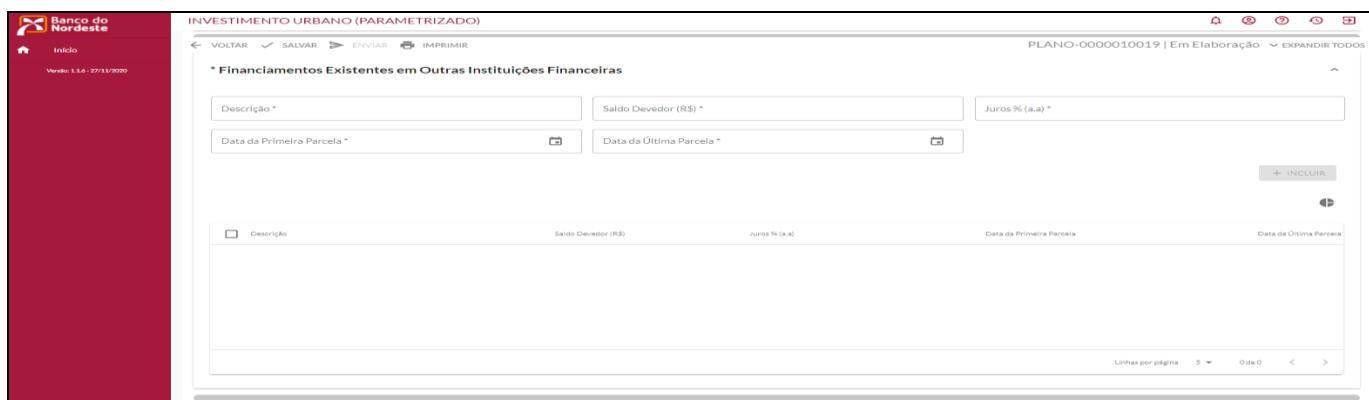
VOLTAR
SALVAR
ENVIAR
IMPRIMIR
PLANO-0000010019 | Em Elaboração
EXPANDIR TODOS

**\* Itens Financiados**

Descrição *	Quantidade *	Unidade *	Valor Unitário (R\$) *	Recursos Próprios (Total) *	Município	<a href="#">+ INCLUIR</a>

**URBANO PARAMETRIZADO**

<b>Itens Financiados</b>	
<b>Tópico/Campo</b>	<b>Descrição</b>
<b>Quantidade</b>	Quantidade do item a ser financiado.
<b>Unidade</b>	Unidade correspondente à quantidade do item a ser financiado.
<b>Valor Unitário (R\$)</b>	Valor unitário do item a ser financiado.
<b>Recursos Próprios (Total)</b>	Valor de participação com “Recursos Próprios” no valor total do item a ser financiado.
<b>Município</b>	Município de localização do imóvel, onde será implantado o item a ser financiado.
<b>+ INCLUIR</b>	Utilizar o botão “INCLUIR” para a inclusão de novos itens a serem financiados.

**Financiamentos Existentes em Outras Instituições Financeiras**


The screenshot shows a software application window titled "INVESTIMENTO URBANO (PARAMETRIZADO)". On the left, there's a vertical sidebar with the Banco do Nordeste logo, a menu bar with "Início" and "Versão: 3.3.6 - 27/10/2020", and a toolbar with icons for "VOLTAR", "SALVAR", "ENVIAR", and "IMPRIMIR". The main content area has a header "Financiamentos Existentes em Outras Instituições Financeiras". Below it, there are several input fields: "Descrição \*", "Saldo Devedor (R\$) \*", "Juros % (a.a) \*", "Data da Primeira Parcela \*", and "Data da Última Parcela \*". A large table below these fields displays columns for "Descrição", "Saldo Devedor (R\$)", "Juros % (a.a)", "Data da Primeira Parcela", and "Data da Última Parcela". At the bottom right of the table, there are buttons for "Unhas por página" and "0 de 0".

<b>Financiamentos Existentes em Outras Instituições Financeiras</b>	
<b>Tópico/Campo</b>	<b>Descrição</b>
<b>Descrição</b>	Descrição do financiamento existente.
<b>Saldo Devedor (R\$)</b>	Saldo devedor atual do financiamento existente.
<b>Juros % (a.a)</b>	Taxa de juros vigente no financiamento existente.
<b>Data da Primeira Parcela</b>	Data da 1ª parcela de reembolso do financiamento existente.
<b>Data da Última Parcela</b>	Data da última parcela de reembolso do financiamento existente.
<b>+ INCLUIR</b>	Utilizar o botão “INCLUIR” para a inclusão de novos itens a serem financiados.

## Garantias

**INVESTIMENTO URBANO (PARAMETRIZADO)**

VOLTAR SALVAR ENVIAR IMPRIMIR \* Garantias

AVAL OUTRAS GARANTIAS

Nome *	CPF/CNPJ *
Cônjugue	CPF Cônjugue
<input type="checkbox"/> Nome	CPF/CNPJ
Cônjugue	
CPF Cônjugue	
<a href="#">+ INCLUIR</a>	

PLANO-0000010019 | Em Elaboração EXPANDIR TODOS

**INVESTIMENTO URBANO (PARAMETRIZADO)**

VOLTAR SALVAR ENVIAR IMPRIMIR \* Garantias

AVAL OUTRAS GARANTIAS

Descrição *	Tipo	Valor (R\$) *
<input type="checkbox"/> Descrição	Tipo	Valor (R\$)
<a href="#">+ INCLUIR</a>		

PLANO-0000010019 | Em Elaboração EXPANDIR TODOS

<b>Garantias</b>	
<b>Tópico/Campo</b>	<b>Descrição</b>
<b>AVAL</b>	
<b>Nome</b>	Nome do(a) avalista.
<b>CPF/CNPJ</b>	CPF/CNPJ do(a) avalista.
<b>Cônjugue</b>	Nome do cônjuge do(a) avalista, no caso de pessoa física.
<b>CPF Cônjugue</b>	CPF do cônjuge do(a) avalista, no caso de pessoa física.
<b>+ INCLUIR</b>	Utilizar o botão “INCLUIR” para a inclusão de novos itens a serem financiados.
<b>OUTRAS GARANTIAS</b>	
<b>Descrição</b>	Descrição do item de garantia a ser utilizada no financiamento.
<b>Tipo</b>	Tipo da garantia a ser utilizada no financiamento.
<b>Valor (R\$)</b>	Valor da garantia a ser utilizada no financiamento.
<b>+ INCLUIR</b>	Utilizar o botão “INCLUIR” para a inclusão de novos itens a serem financiados.

## Dados Econômicos e Sociais

**INVESTIMENTO URBANO (PARAMETRIZADO)**

← VOLTAR ✓ SALVAR ➡ ENVIAR 🖨 IMPRIMIR

PLANO-0000010019 | Em Elaboração ▾ EXPANDIR TODOS

\* Dados Econômicos e Sociais

Quantidade de Empregados Atuais *	Quantidade de Empregados Acrescidos *	Quantidade de Empregados Temporários *
-----------------------------------	---------------------------------------	--

<b>Dados Econômicos e Sociais</b>	
<b>Tópico/Campo</b>	<b>Descrição</b>
<b>Quantidade de Empregados Atuais</b>	Quantidade atual de empregados da empresa.
<b>Quantidade de Empregados Acrescidos</b>	Previsão da quantidade de empregados que serão incorporados à empresa, após este financiamento.
<b>Quantidade de Empregados Temporários</b>	Quantidade atual de empregados temporários da empresa.

### Receitas

## URBANO PARAMETRIZADO

**INVESTIMENTO URBANO (PARAMETRIZADO)**

[VOLTAR](#) [SALVAR](#) [ENVIAR](#) [IMPRIMIR](#)

PLANO-0000010019 | Em Elaboração EXPANDIR TODOS

**Receitas**

[+ CRIAR ATIVIDADE](#)

Descrição da Atividade *			
Atividade Econômica *			
Descrição do Produto/Serviço *	Produção/Vendas Anuais-Atual(Qtde) *	Produção/Vendas Anuais-Projetada(Qtde) *	
Unidade *	Preço (R\$) *	<a href="#">+ INCLUIR PRODUTO/SERVIÇO</a>	
<input type="checkbox"/> Descrição	Qtde. Atual	Qtde. Projetada	Unidade
			Preço (R\$)

Linhas por página: 8 0 de 0

Receitas	
Tópico/Campo	Descrição
+ CRIAR ATIVIDADE	Obs: Utilizar o botão “CRIAR ATIVIDADE” para a inclusão de novas atividades.
Descrição da Atividade	Descrição da atividade da empresa.
Atividade Econômica	Atividade da empresa. Digitar um ou mais caracteres iniciais ou de qualquer parte do nome da atividade, para a seleção da atividade adequada na tabela CNAE do IBGE.
Descrição do Produto/Serviço	Descrição do produto/serviço de produção e venda da atividade.
Produção/Vendas Anuais-Atual(Qtde)	Quantidade atual de produção para o produto/serviço.

### Investimentos Existentes

## URBANO PARAMETRIZADO

**INVESTIMENTO URBANO (PARAMETRIZADO)**

\* Investimentos Existentes (Patrimônio)

Imóveis (R\$) *	Máquinas e Equipamentos (R\$) *	Veículos e Embarcações (R\$) *	Outros (R\$) *
-----------------	---------------------------------	--------------------------------	----------------

<b>Investimentos Existentes (Patrimônio)</b>	
<b>Tópico/Campo</b>	<b>Descrição</b>
<b>Imóveis</b>	Valor total atual de imóveis da empresa.
<b>Máquinas e Equipamentos</b>	Valor total atual de máquinas e equipamentos da empresa.
<b>Veículos e Embarcações</b>	Valor total atual de veículos e embarcações da empresa.
<b>Outros</b>	Valor total atual de outros itens de investimentos da empresa.

### Comentários

**INVESTIMENTO URBANO (PARAMETRIZADO)**

\* Comentários

[ENVIAR AO BANCO DO NORDESTE](#)

<b>Comentários</b>	
<b>Tópico/Campo</b>	<b>Descrição</b>
Descrever, no campo “Comentários”, a estratégia utilizada para atingir a receita projetada, bem como confirmar se os preços dos produtos/serviços estão compatíveis com o mercado.	

2) Visualizar o relatório do plano de negócio.

**URBANO PARAMETRIZADO**

12:30 ☰ U U ·

← Plano de Negó... ☰ A+ :

**PLANO DE NEGÓCIO - INVESTIMENTO URBANO (PARAMETRIZADO)** 24/04/2020 - 12:30  
Relatório do Plano de Negócio

Cliente:	EMPRESA NOVA LTDA	CNPJ:	76.257.110/0001-03
Agência:	FORTALEZA CENTRO-CE (016)	Data:	17/03/2020

**Informações Gerais**

Sector da atividade:	Email:	Telefone:
Agronegócio	-	(85) 3226-7864
Objetivo:	Beneficiário Políticas Públicas:	Município da atividade-UF:
AMPLIAÇÃO	Bolsa Família	FORTALEZA - CE

**Itens Financiados**

Descrição	Qtd.	Município-UF	Valor Unitário (R\$)	Recursos Próprios (Totais) (R\$)	Valor Financiado (R\$)	Investimento Total (R\$)

**Financiamentos Existentes**

Descrição	Saldo Devedor (R\$)	Juros % (a.a)	Carência (meses)	Data da primeira parcela	Data da última parcela

**Garantias - Aval**

Nome	CPF/CNPJ	Cônjuge	CPF Cônjugue
------	----------	---------	--------------

**Garantias - Outras**

Descrição	Tipo	Valor (R\$)
-----------	------	-------------

**Dados Econômicos e Sociais**

Qtd. de Empregados Atuais:	Qtd. de Empregados Acreados:	Qtd. de Empregados Temporários:
2800	7152	15400

**Receitas**

Descrição:	Atividade econômica:
vendas gerais	Fab Laminados Nao-Planos de Aço - (Ind.Transformacao/Ind. Siderurgica) 23042290000

**Produtos**

Descrição	Qtd. Atual	Qtd. Projeta	Unidade	Preço (R\$)
produto teste	5.000,00	8.000,00	UND	50,00

**Investimentos Existentes (Patrimônio)**

Imóveis (R\$):	Máquinas e Equipamentos (R\$):	Veículos e Emborações (R\$):	Outros (R\$):
100.000,00	50.000,00	100.000,00	50.000,00

**Comentários**  
Projeto teste de mensagens. Projeto teste de mensagens. Projeto teste de mensagens. Projeto teste de mensagens. Projeto teste de mensagens.

**Declaração / Assinatura**  
Manifestamos concordância com as alterações realizadas na proposta de financiamento, decorrentes da avaliação do plano de negócios, observando as normas internas do BANCO DO NORDESTE DO BRASIL S.A.

Página: 1 de 2

**3) Enviar do Plano de Negócio, via botão ENVIAR AO BANCO DO NORDESTE.**

Início

Versão: 1.1.0 - 27/11/2020

VOLTAR SALVAR PLANIFICAR | DIVERSIFICAR | Em Elaboração EXPANDIR TODOS

**Comentários**

**Relatórios**

**ENVIAR AO BANCO DO NORDESTE**

**4) Aguardar o retorno da avaliação a ser feita no BANCO DO NORDESTE, observando a situação do Plano, via janela inicial, bem como as notificações recebidas.**

## 2.2. Estudo de Caso - Investimento Urbano Parametrizado.

*Obs: Todos as informações a seguir, referentes à caracterização do cliente e do Plano de Negócio, são fictícias, devendo ser consideradas apenas para objeto de estudo e conhecimento do processo de elaboração e avaliação do Plano de Negócio - Investimento Urbano.*

- 1) Acessar a janela inicial do "BNB - PLANO DE NEGÓCIO".
- 2) Clicar o ícone "+" para criar um novo Plano de Negócio - Investimento Urbano (Parametrizado).
- 3) Nomear o Plano de Negócio: "Meu Plano de Negócio - Comércio"
- 4) Preencher os campos a seguir:

Informações do Cliente/Plano	
Tópico/Campo	Descrição
Nome/Razão Social	BRASIL ALIMENTOS - ME
CNPJ	12.345.678/0001-95
Data do Plano	05/08/2020

- 5) Clicar na opção "Salvar" e observar o salvamento e a criação de um código para o Plano de Negócio.
- 6) Preencher os campos a seguir, selecionando ou digitando apenas alguns caracteres em alguns campos, pois o procedimento de busca vai atualizando e retornando os itens respectivos:

Informações Gerais	
Tópico/Campo	Descrição
Setor da Atividade	Comércio.
E-mail	alimentos@brasil.com.br
Telefone	(85) 32132-1322
Objetivo	Ampliação.
Município da Atividade	MADALENA-CE.

<b>Agência</b>	BOA VIAGEM-CE (153).
<b>Beneficiário Políticas Públicas</b>	Cliente não Beneficiário Políticas Públicas.
<b>Tipo de Encargos</b>	Taxa de Juros pós-fixada.

- 7) Clicar na opção "Salvar", sempre que desejado, e observar a mensagem de salvamento com sucesso.
- 8) Preencher os campos, a seguir, clicando na opção "+ INCLUIR", para a inclusão de novos itens.

Itens Financiados		
Tópico/Descrição	Descrição	
<b>Descrição do item</b>	Reforma de Loja.	Aquisição de Expositor.
<b>Quantidade</b>	1,00	3
<b>Unidade</b>	VERBA	UND
<b>Valor Unitário (R\$)</b>	30.000,00	5.000,00
<b>Recursos Próprios (total)</b>	3.000,00	1.500,00
<b>Município</b>	MADALENA-CE	

- 9) Preencher os campos, a seguir, clicando na opção "+ INCLUIR", para a inclusão de novos itens.

Financiamentos Existentes em Outras Instituições Financeiras	
Tópico/Descrição	Descrição
<b>Descrição do Financiamento</b>	Operação no Banco Santander.
<b>Saldo Devedor (R\$)</b>	20.000,00
<b>Juros % (a.a)</b>	8,00
<b>Data da primeira Parcela</b>	10/01/2018
<b>Data da Última Parcela</b>	10/12/2022

- 10) Preencher os campos, a seguir, selecionando a janela "aval" e clicando na opção "+ INCLUIR", para a inclusão de novos itens.

<b>Garantias - AVAL</b>	
<b>Tópico/Descrição</b>	<b>Descrição</b>
<b>Nome</b>	José da Silva Xavier.
<b>CPF/CNPJ</b>	222.333.444.555-04
<b>Nome do Cônjuge</b>	Maria da Silva Xavier.
<b>CPF do Cônjuge</b>	555.444.333.222-10

- 11) Preencher os campos, a seguir, selecionando a janela "OUTRAS GARANTIAS" e clicando na opção "+ INCLUIR", para a inclusão de novos itens.

<b>Garantias - Outras garantias</b>	
<b>Tópico/Descrição</b>	<b>Descrição</b>
<b>Descrição do Imóvel</b>	Imóvel Comercial.
<b>Tipo</b>	Hipoteca.
<b>Valor (R\$)</b>	150.000,00

- 12) Preencher os campos a seguir:

<b>Dados Econômicos e Sociais</b>	
<b>Tópico/Descrição</b>	<b>Descrição</b>
<b>Quantidade de Empregados Atuais</b>	8
<b>Quantidade de Empregados Acrescidos</b>	2
<b>Quantidade de Empregados Temporários</b>	3

- 13) Clicar na opção "+ CRIAR ATIVIDADE" e preencher os campos a seguir:

<b>Receitas</b>	
<b>Tópico/Descrição</b>	<b>Descrição</b>

<b>Descrição da Atividade</b>	Venda de Produtos Alimentícios.
<b>Atividade Econômica</b>	Com. Var. mercadorias em geral, com pred. Prod. Alim. - minimer, merc. e armaz. - (Comercio/Com.Varejista) 30028850000

- 14) Preencher os campos, a seguir, clicando na opção "+ INCLUIR PRODUTO/SERVIÇO", para a inclusão de novos itens.

Produtos/Serviços			
Tópico/Descrição	Descrição		
Produto/Serviço	Produtos - Hortifrutigranjeiro	Produtos - Higiene e Limpeza	Produtos - Diversos
Produção/Vendas Anuais- Atual (Qtde)	1.000,00	5.000,00	1.000,00
Produção/Vendas Anuais- Projetada (Qtde)	1.200,00	5.500,00	1.100,00
Unidade	UND	UND	UND
Preço (R\$)	50,00	15,00	20,00

- 15) Preencher os campos a seguir:

Investimentos Existentes (Patrimônio)	
Tópico/Descrição	Descrição
Imóveis	200.000,00
Máquinas e Equipamentos	5.000,00
Veículos e Embarcações	0,00
Outros	0,00

- 16) Preencher o campo a seguir com informações relevantes ao plano:

Comentários
Com a ampliação do imóvel, propiciará um aumento no fluxo de clientes e consequente aumento de vendas. Confirmamos que os produtos relacionados estão com preços compatíveis praticados no

mercado.

- 17) Clicar na opção "IMPRIMIR" e observar o Relatório do Plano de Negócio.



PLANO DE NEGÓCIO - INVESTIMENTO URBANO (PARAMETRIZADO)							31/03/2021 - 16:14
Relatório do Plano de Negócio							
Plano:	PLANO-0000010019 (TESTE URBANO 1)			CNPJ:	89.096.457/0001-55		
Cliente:	TESTE URBANO 1			Data:	22/03/2021		
Agência:	-						
<b>Informações Gerais</b>							
Setor da atividade:	Email:	Telefone:					
-	-	-					
Objetivo:	Beneficiário Políticas Públicas:	Município da atividade-UF:					
-	-	-					
Tipo de Encargos:	Taxa de Juros pós-fixada						-
<b>Itens Financiados</b>							
Descrição	Qtd.	Unidade	Município-UF	Valor Unitário (R\$)	Recursos Próprios (Totais) (R\$)	Valor Financiado (R\$)	Investimento Total (R\$)
<b>Financiamentos Existentes</b>							
Descrição	Saldo Devedor (R\$)		Juros % (a.a)	Data da Primeira Parcela	Data da Última Parcela		
<b>Garantias - Aval</b>							
Nome	CPF/CNPJ	Cônjugue		CPF Cônjugue			
<b>Garantias - Outras</b>							
Descrição	Tipo		Valor (R\$)				
<b>Dados Econômicos e Sociais</b>							
Qtd. de Empregados Atuais:	Qtd. de Empregados Acrecidos:	Qtd. de Empregados Temporários:					
<b>Receitas</b>							
<b>Investimentos Existentes (Patrimônio)</b>							
Imóveis (R\$):	Máquinas e Equipamentos (R\$):	Veículos e Embarcações (R\$):	Outros (R\$):				
-	-	-	-				
<b>Comentários</b>							
<b>Declaração / Assinatura</b>							
Manifestamos concordância com as alterações realizadas na proposta de financiamento, decorrentes da avaliação do plano de negócio, observando as normas internas do BANCO DO NORDESTE DO BRASIL S.A.							
Declaramos, sob as penas da lei (art. 299 do Código Penal), que as informações acima correspondem à verdade.							
TESTE URBANO 1 89.096.457/0001-55 Página: 1 de 2							
PLANO DE NEGÓCIO - INVESTIMENTO URBANO (PARAMETRIZADO)							31/03/2021 - 16:14
Relatório do Plano de Negócio							
Plano:	PLANO-0000010019 (TESTE URBANO 1)			CNPJ:	89.096.457/0001-55		
Cliente:	TESTE URBANO 1			Data:	22/03/2021		
Agência:	-						

- 18) Clicar na opção  , observar a mensagem de envio com sucesso, aguardar a avaliação do Plano de Negócio pelo Banco do Nordeste e observar a situação do Plano até a conclusão do mesmo.